

1. Keskkonnakaitsetloa taotlus

Taotlus

Taotluse number	T-KL/1028193
Taotluse liik	Keskkonnaloa taotlus

Taotleja andmed

Ärinimi / Nimi	OÜ Viru Seeme
Kontaktisik	Ott Läänemets

Tegevuse ülevaade

Taotluse kokkuvõtlikult sõnastatud sisu	Keskkonnaloa taotlemine Uniküla liivakarjääri määeraldisel lasuva maavara kaevandamiseks.
Tegevuse kirjeldus, iseloomustus, eesmärk ja põhjendus	<p>OÜ Viru Seeme on põllukultuuride seemnetele spetsialiseerunud ettevõtte. Käesolevaga soovib ettevõtte laiendada oma tegevusvaldkonda ning taotleb keskkonnakaitsetloa Uniküla liivakarjääri määeraldisel lasuva eraomandisse kuuluva ehitusliiva kaevandamiseks, et varustada ümbruskonna üld- ja teedeehitusobjekte nende tarbeks vajaliku ehitusmaterjaliga.</p> <p>Taotletava eraomandisse kuuluva ehitusliiva aktiivse tarbevaru maht määeraldisel asuvas plokis 3 aT on 444 tuh m3. Taotletav varu on kinnitatud Maa-ameti 04.12.2024 korraldusega nr 1 17/24/2386. Uniküla liivakarjääri määeraldisel lasuv ehitusliiv sobib kasutamiseks üldehituses, teedeehituses, samuti ehitussegudes. Keskkonnaluba taotletakse 15 aastaks.</p>
Tegevusega kaasneda võivate keskkonnahäiringute (lõhn, müra, vibratsioon, tolm jne) kirjeldus	<p>Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) kohaselt ei ole pealmaakaevandamine väiksemal kui 25 ha suurusel alal olulise keskkonnamõjuga tegevus. Taotletava Uniküla liivakarjääri määeraldise pindala on 12,22 ha.</p> <p>Liiva kaevandamisel on peamisteks keskkonda mõjutavateks teguriteks müra, tolm ning maastikupildi visuaalne muutumine. Taotletavas Uniküla liivakarjääris kaevandamisel tekitavad müra peamiselt kaevandamiseks ja materjali transpordiks kasutatavad masinad (ekskavaator, frontaalladur, kallurauto).</p> <p>Tegevusega kaasnevaid võimalikke mõjusid on täpsemalt kirjeldatud taotluse seletuskirjas.</p>

Käitis/tegevuskoht

Nimetus	Uniküla liivakarjäär
Aadress	Krossiraja, Avispea küla, Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond
Territoriaalkood	1484
Katastritunnus(ed)	92703:001:0196
Objekti L-EST97 koordinaadid	X: 6554797, Y: 637429
Käitise territoorium	Ruumikuju: 1 lahustükk. Puudutatud katastriüksused: Krossiraja (92703:001:0196), Tuuduri (92703:001:1710).
Loa taotletav kehtivusaeg	Tähtajaline
Kehtivus aastates	15 aastat
Alates	
Kuni	

Puudutatud kohalikud omavalitsused

KOV nimetus	KOV EHAK kood
Väike-Maarja vald, Lääne-Viru maakond	0928

1.1. Reovee, sh ohtlike ainete juhtimine ühiskanalisatsiooni

Ei ole asjakohane

6. Eriosa - Maapõu

6.1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Jrk nr	1.
Mäeeraldise liik	uus mäeeraldis
Registrikaardi nr	424
Maardla nimetus	Uniküla
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	kruus
Mäeeraldise nimetus	Uniküla liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 1 lahustükk.
Mäeeraldise pindala (ha)	12.22
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	21.61
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	160
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	29
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	Üld- ja teedeehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	30

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Liik	Varu		
			Kogus	Ühik	Kuupäev
3 plokk	1203 - ehitusliiv	aT - aktiivne tarbevaru	444	tuh m³	01.11.2024

Tegevusala andmed

Jrk nr	Kasutusala	Maksimaalne aastane tootmismah		Kaevandata	
		Kogus	Ühik	Kogus	Ühik
1.	1203 - ehitusliiv			406	tuh m³

Geoloogilised uuringud

Jrk nr	1.
Geoloogilise uuringu loa omaja	Viru Seeme OÜ
Geoloogilise uuringu loa registreerimise number	L.MU/521712
Geoloogilise uuringu loa kehtivuse aeg	21.05.2027
Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Uniküla kruusamaardla Uniküla uuringuruumi geoloogilise uuringu aruanne (varu seisuga 01.11.2024)
Geoloogiafondi number	9928
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-17/24/2386
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	04.12.2024

Kaevandatud maa korrastamine

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	Metsa- ja rohumaa
-------------------------------------	-------------------

6.2. Graafilised lisad ja lisadokumendid

Graafilised lisad

Keskkonnanaloo määeraldise plaan	Lisa 1: Maeeraldise_plaan.pdf
Keskkonnanaloo geoloogilised läbilõiked	Lisa 2: Geoloogilised_labiloiked.pdf
Keskkonnanaloo korrastatud maa plaan	Lisa 3: Korrastatud_maa_plaan.pdf

Lisadokumendid

Taotluse juurde käiv seletuskiri	Lisa 4: Seletuskiri.asice
Maavara arvele võtmise dokumendi ära	Lisa 5: Laane_Viru_maakonna_Unikula_kruusamaardla_registrikande_muutmine.asice
Üldgeoloogilise uurimistöö aruanne või geoloogilise uuringu aruanne	Lisa 6: UNIKULA_GU_ARUANNE.asice
Määeraldise ja määeraldise teenindusmaa asukoha kinnisasja omaniku nõusolek tema omandis oleva kinnisasja kasutamiseks	Lisa 7: Nõusolek_Tuuduri.asice

GIS ja CAD failid	Lisa 8: piir_teenindusmaa.dgn Lisa 9: piir_maeeraldis.dgn Lisa 10: isojooned_lamam.dgn Lisa 11: isojooned_maapind.dgn
-------------------	--

7. Teave keskkonnamõju hindamise eelhinnangu andmiseks

Tegevuse täpsustus, füüsilised näitajad ning asjakohasel juhul lammutustööde kirjeldus	
Tegevuse asukoha ja eeldatava mõjuala kirjeldus	Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) kohaselt ei ole pealmaakaevandamine väiksemal kui 25 ha suurusel alal olulise keskkonnamõjuga tegevus. Taotletava Uniküla liivakarjääri mäeeraldise pindala on 12,22 ha. Täpsem informatsioon keskkonnamõju hindamise eelhinnangu andmiseks on toodud taotluse seletuskirjas.
Tegevusega oluliselt mõjutatavate keskkonnaelementide kirjeldus	
Teave kavandatava tegevusega eeldatavalt kaasneva olulise keskkonnamõju kohta	
Kavandatava tegevuse erisused ja meetmed	

8. Taotluse lisad

Nimetus	Manus
Taotluse allkirjastatud graafilised lisad	Lisa 12: Graafilised_lisad.asice